



SISTEMA COFECI/CRECI
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS
25ª REGIÃO – ESTADO DO TOCANTINS

EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 001/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 99/2022

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DO CRECI/TO

ANEXO II – PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS

DESCRIÇÃO	ORÇAMENTO (R\$)	BDI (R\$)	TOTAL GERAL (R\$)
EXECUÇÃO DE REFORMA PRÉDIO CRECI	729.841,02	182.460,25	912.301,27
EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, DADOS, TELEFONIA, SOM E CFTV	68.234,20	17.057,36	85.291,56
EXECUÇÃO DE PAISAGISMO	77.623,24	19.405,81	97.029,05
EXECUÇÃO DE TELHADO	154.003,67	38.500,92	192.504,59
TOTAIS (R\$)	1.029.702,13	257.424,34	1.287.126,47

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Obra
CRECI - 21072021

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Tocantins

B.D.I.
25%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as

Orcamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total com BDI	Peso (%)
1			ETAPA 01 - REFORMA CRECI					729.841,02	912.301,27	100,00 %
1.1			CUSTOS DIRETOS					679.182,15	848.977,69	93,06 %
1.1.1			RETIRADAS E DEMOLIÇÕES					11.457,83	14.322,29	1,57 %
1.1.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	26,34	40,17	50,21	1.058,08	1.322,60	0,14 %
1.1.1.2	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	5	6,57	8,21	32,85	41,06	0,00 %
1.1.1.3	98527	SINAPI	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M.AF_05/2018	UN	5	125,00	156,25	625,00	781,25	0,09 %
1.1.1.4	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	5	9,13	11,41	45,65	57,06	0,01 %
1.1.1.5	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	500	8,67	10,84	4.335,00	5.418,75	0,59 %
1.1.1.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	287,98	2,46	3,08	708,43	885,54	0,10 %
1.1.1.7	97655	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	275,77	15,83	19,79	4.365,44	5.456,80	0,64 %
1.1.1.8	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	249,9	1,15	1,44	287,39	359,23	0,04 %
1.1.2			INFRA ESTRUTURA					11.345,85	14.182,32	1,55 %
1.1.2.2			Fundações (Ampliação - sapatas e arranques)					6.045,57	7.556,96	0,83 %
1.1.2.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF 06/2017	m³	4,39	70,51	88,14	309,54	386,92	0,04 %
1.1.2.2.2	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	24,04	116,56	145,70	2.802,10	3.502,63	0,38 %
1.1.2.2.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	18,3	17,14	21,43	313,66	392,08	0,04 %
1.1.2.2.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	52,37	15,32	19,15	802,31	1.002,89	0,11 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.2.2.5	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	61,12	13,73	17,16	839,18	1.048,97	0,11 %
1.1.2.2.6	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	m³	1,89	470,33	587,91	888,92	1.111,15	0,12 %
1.1.2.2.7	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	2,439	36,84	46,05	89,85	112,32	0,01 %
1.1.2.3			Baldrame					5.300,29	6.625,36	0,73 %
1.1.2.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÔRMA. AF 06/2017	m³	1,32	92,54	115,68	122,15	152,69	0,02 %
1.1.2.3.2	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	27,66	60,02	75,03	1.660,15	2.075,19	0,23 %
1.1.2.3.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	32,34	17,14	21,43	554,31	692,88	0,08 %
1.1.2.3.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	1,952	16,23	20,29	31,68	39,60	0,00 %
1.1.2.3.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	74,01	15,32	19,15	1.133,83	1.417,29	0,16 %
1.1.2.3.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	4,05	13,73	17,16	55,61	69,51	0,01 %
1.1.2.3.7	96555	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 06/2017	m³	1,37	583,87	729,84	799,90	999,88	0,11 %
1.1.2.3.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	m²	27,66	34,08	42,60	942,65	1.178,32	0,13 %
1.1.3			SUPERESTRUTURA					34.765,30	43.456,63	4,76 %
1.1.3.1			PILARES (Ampliação)					9.366,65	11.708,31	1,28 %
1.1.3.1.1	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. AF 09/2020	m²	37,09	168,72	210,90	6.257,82	7.822,28	0,86 %
1.1.3.1.2	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	154,39	13,68	17,10	2.112,06	2.640,07	0,29 %
1.1.3.1.3	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	8	17,16	21,45	137,28	171,60	0,02 %
1.1.3.1.4	92718	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,576	545,36	681,70	859,49	1.074,36	0,12 %
1.1.3.2			VIGAS (Ampliação)					6.878,06	8.597,58	0,94 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.3.2.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	37,36	130,49	163,11	4.875,11	6.093,88	0,67 %
1.1.3.2.2	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3,64	16,28	20,35	59,26	74,07	0,01 %
1.1.3.2.3	92777	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	27	15,31	19,14	413,37	516,71	0,06 %
1.1.3.2.4	92778	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	3,08	13,68	17,10	42,13	52,67	0,01 %
1.1.3.2.5	92775	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	39,6	17,16	21,45	679,54	849,42	0,09 %
1.1.3.2.6	92725	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	m³	1,89	427,86	534,83	808,66	1.010,82	0,11 %
1.1.3.3			LAJES (Ampliação)					3.968,40	4.960,50	0,54 %
1.1.3.3.1	101963	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	m²	24	165,35	206,69	3.968,40	4.960,50	0,54 %
1.1.3.4			Detalhes em Estrutura metálica e Placa Cimentícia					14.552,20	18.190,24	1,99 %
1.1.3.4.1	100776	SINAPI	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO ARCO, COM LIGAÇÕES PARAFUSADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 P	KG	494	20,08	25,10	9.919,52	12.399,40	1,36 %
1.1.3.4.2		Próprio	Placa cimentícia - Fornecimento e Instalação para cobrir o portal de entrada	m²	2,585	95,00	118,75	245,58	306,97	0,03 %
1.1.3.4.3		Próprio	Placa cimentícia - Fornecimento e Instalação para projeção da cobertura da cozinha	m²	46,18	95,00	118,75	4.387,10	5.483,88	0,60 %
1.1.4			IMPERMEABILIZAÇÃO					1.677,26	2.096,57	0,23 %
1.1.4.1			IMPERMEABILIZAÇÃO					1.677,26	2.096,57	0,23 %
1.1.4.1.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA. 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	65,93	25,44	31,80	1.677,26	2.096,57	0,23 %
1.1.5			VEDAÇÕES					31.507,03	39.383,79	4,32 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.6.1.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADO	m²	68,86	27,99	34,99	1.927,39	2.409,24	0,26 %
1.1.6.1.4		Próprio	REQUADRO DE VÃOS	M²	3,68	29,54	36,93	108,71	135,88	0,01 %
1.1.6.1.5	87622	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL. APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE. ADERIDO.	m²	22,44	32,80	41,00	736,03	920,04	0,10 %
1.1.6.1.6	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	m²	22,43	24,62	30,78	552,23	690,28	0,08 %
1.1.6.2			REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS SUPERIOR					9.407,40	11.759,25	1,29 %
1.1.6.2.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS. COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM	m²	231,77	3,39	4,24	785,70	982,13	0,11 %
1.1.6.2.2		Próprio	REBOCO INTERNO MASSA ÚNICA C/ MONTAGEM DE ANDAIME PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRACO 1:6. PREPARO	M²	174,8	29,54	36,93	5.163,59	6.454,49	0,71 %
1.1.6.2.3	87531	SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADO	m²	111,2	27,99	34,99	3.112,49	3.890,61	0,43 %
1.1.6.2.4		Próprio	REQUADRO DE VÃOS	M²	11,7	29,54	36,93	345,62	432,02	0,05 %
1.1.6.3			REVESTIMENTOS ARGAMASSADOS PLATIBANDA					6.285,68	7.857,10	0,86 %
1.1.6.3.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS. COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM	m²	190,88	3,39	4,24	647,08	808,85	0,09 %
1.1.6.3.2		Próprio	REBOCO INTERNO MASSA ÚNICA C/ MONTAGEM DE ANDAIME PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRACO 1:6. PREPARO	M²	190,88	29,54	36,93	5.638,60	7.048,24	0,77 %
1.1.6.4			REVESTIMENTO DE PAREDE					30.170,69	37.713,36	4,13 %
1.1.6.4.1		Próprio	ASSENTAMENTO DE PORCELANATO NERO MARQUINA POLIDO 80x160CM	m²	42	436,31	545,39	18.325,02	22.906,28	2,51 %
1.1.6.4.2		Próprio	ASSENTAMENTO DE PORCELANATO RIG LEGNO RET BIANCOGRES 45X90CM	m²	14,2	546,20	682,75	7.756,04	9.695,05	1,06 %
1.1.6.4.3		Próprio	ASSENTAMENTO DE PORCELANATO CALACATA BLACK PR12145-61CMx120CM	m²	23	177,81	222,26	4.089,63	5.112,04	0,56 %
1.1.7			COBERTURA					30.192,40	37.740,50	4,14 %
1.1.7.1	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	m²	289,92	43,47	54,34	12.602,82	15.753,53	1,73 %
1.1.7.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	32,61	103,39	129,24	3.371,55	4.214,43	0,46 %
1.1.7.3	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF 07/2019	M	113,43	27,41	34,26	3.109,12	3.886,40	0,43 %
1.1.7.4		Próprio	PINGADEIRA METÁLICA	M	156,82	20,00	25,00	3.136,40	3.920,50	0,43 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.7.5	92565	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA PONTALETADA DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	m²	275,77	28,91	36,14	7.972,51	9.965,64	1,09 %
1.1.8			REPAROS DE PATOLOGIAS					14.241,29	17.801,61	1,95 %
1.1.8.1			REPAROS DIVERSOS					9.782,19	12.227,74	1,34 %
1.1.8.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	125,06	2,35	2,94	293,89	367,36	0,04 %
1.1.8.1.2	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	125,06	25,44	31,80	3.181,53	3.976,91	0,44 %
1.1.8.1.3	LM_DI_S ER_rz_0 75	Próprio	REBOCO EXTERNO MASSA ÚNICA C/ MONTAGEM DE ANDAIME PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:6, PREPARO BETONEIRA, APLICADA MANUALMENTE EM FACES PAREDES, ESPESSURA DE 20 mm, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M²	125,06	38,46	48,08	4.809,81	6.012,26	0,66 %
1.1.8.1.4	LM DI S	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE IMPERMEABILIZANTE BAUTECH EM PAREDES EXTERNAS - ATÉ 0,5 M DE ALTURA	m²	125,06	11,97	14,96	1.496,97	1.871,21	0,21 %
1.1.8.2			REPAROS NAS CALÇADAS					4.459,10	5.573,87	0,61 %
1.1.8.2.1	87620	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m²	147,75	30,18	37,73	4.459,10	5.573,87	0,61 %
1.1.9			REVESTIMENTO DE PISO					87.948,95	109.936,19	12,05 %
1.1.9.1	LM DI S	Próprio	ASSENTAMENTO DE PORCELANATO QUEBEC ICE ACETINADO 80351 GAUDI 61X61CM	m²	669,52	105,21	131,51	70.440,20	88.050,25	9,65 %
1.1.9.2	98673	SINAPI	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXÍVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2 MM, FIXADO COM COLA. AF_06/2018	m²	105	166,75	208,44	17.508,75	21.885,94	2,40 %
1.1.10			PINTURA					25.263,56	31.579,45	3,46 %
1.1.10.1			PINTURA TÉRREO					13.848,25	17.310,32	1,90 %
1.1.10.1.1			PAREDES INTERNAS (TÉRREO)					13.848,25	17.310,32	1,90 %
1.1.10.1.1	LM DI S	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA E MASSA PVA EM PAREDES INTERNAS COM TINTA CINZA CRÔMIO TOQUE DE SEDA COM ACABAMENTO	M²	359,76	28,05	35,06	10.091,27	12.614,09	1,38 %
1.1.10.1.1	LM DI S ER 125	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA E MASSA PVA EM PAREDES INTERNAS COM TINTA AZUL NIMBUS TOQUE DE SEDA COM ACABAMENTO ACETINADO	M²	82,39	45,60	57,00	3.756,98	4.696,23	0,51 %
1.1.10.2			PINTURA SUPERIOR					5.278,17	6.597,71	0,72 %
1.1.10.2.1			PAREDES INTERNAS (SUPERIOR)					5.278,17	6.597,71	0,72 %
1.1.10.2.1	LM DI S	Próprio	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA E MASSA PVA EM PAREDES INTERNAS COM TINTA CINZA CRÔMIO TOQUE SEDA COM ACABAMENTO ACETINADO	M²	188,17	28,05	35,06	5.278,17	6.597,71	0,72 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.10.3			PINTURA DO FORRO					6.137,14	7.671,42	0,84 %
1.1.10.3.			PINTURA FORRO TÉRREO					3.682,22	4.602,78	0,50 %
1.1.10.3.	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	255,71	14,40	18,00	3.682,22	4.602,78	0,50 %
1.1.10.3.			PINTURA FORRO SUPERIOR					2.454,91	3.068,64	0,34 %
1.1.10.3.	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	170,48	14,40	18,00	2.454,91	3.068,64	0,34 %
1.1.11			FORRO					19.494,59	24.368,23	2,67 %
1.1.11.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P	m²	345,71	56,39	70,49	19.494,59	24.368,23	2,67 %
1.1.12			ESQUADRIAS					133.241,00	166.551,25	18,26 %
1.1.12.1			ESQUADRIAS DE VIDRO E ALUMINIO					114.441,00	143.051,25	15,68 %
1.1.12.1.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de porta de vidro de correr 2,00x2,10 (vidro incolor 8mm)	UN	4	3.738,00	4.672,50	14.952,00	18.690,00	2,05 %
1.1.12.1.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de porta de vidro de correr completa 2,20x2,50 (vidro incolor 8mm)	UN	1	4.895,00	6.118,75	4.895,00	6.118,75	0,67 %
1.1.12.1.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de porta de vidro de correr completa 3,00x2,10 (vidro incolor 8mm)	UN	2	5.607,00	7.008,75	11.214,00	14.017,50	1,54 %
1.1.12.1.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação da pele de vidro com porta de correr de 4 folhas, incluso estrutura de montagem, colocação dos quadros e instalação da porta com	UN	1	83.380,00	104.225,00	83.380,00	104.225,00	11,42 %
1.1.12.2			ESQUADRIAS METÁLICA					18.800,00	23.500,00	2,58 %
1.1.12.2.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de portão metálico 1,10x2,40	UN	1	1.500,00	1.875,00	1.500,00	1.875,00	0,21 %
1.1.12.2.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de porta metálica de correr - cobertura 0,70x1,50	UN	2	700,00	875,00	1.400,00	1.750,00	0,19 %
1.1.12.2.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de portão metálico 3,05x2,20	UN	2	2.700,00	3.375,00	5.400,00	6.750,00	0,74 %
1.1.12.2.	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de porta metálica de abrir 0,60x1,60	UN	15	700,00	875,00	10.500,00	13.125,00	1,44 %
1.1.13			INSTALAÇÕES					179.126,77	223.908,46	24,54 %
1.1.13.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					100.127,07	125.158,84	13,72 %
1.1.13.1.			MATERIAL					44.980,13	56.225,16	6,16 %
1.1.13.1.	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	19	8,37	10,46	159,03	198,79	0,02 %
1.1.13.1.	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	UN	13	9,62	12,03	125,06	156,33	0,02 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1.1.3	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	14,81	18,51	14,81	18,51	0,00 %
1.1.13.1.1.4	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	142	11,67	14,59	1.657,14	2.071,43	0,23 %
1.1.13.1.1.8	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	15	21,31	26,64	319,65	399,56	0,04 %
1.1.13.1.1.9	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	33,71	42,14	202,26	252,83	0,03 %
1.1.13.1.1.10	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1	46,12	57,65	46,12	57,65	0,01 %
1.1.13.1.1.11	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	272,25	6,13	7,66	1.668,89	2.086,12	0,23 %
1.1.13.1.1.12	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	55,37	9,54	11,93	528,23	660,29	0,07 %
1.1.13.1.1.13	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	968,54	7,18	8,98	6.954,12	8.692,65	0,95 %
1.1.13.1.1.18	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	M	19,89	11,81	14,76	234,90	293,63	0,03 %
1.1.13.1.1.19	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	19	11,01	13,76	209,19	261,49	0,03 %
1.1.13.1.1.20	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9	11,50	14,38	103,50	129,38	0,01 %
1.1.13.1.1.21	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	81	18,79	23,49	1.521,99	1.902,49	0,21 %
1.1.13.1.1.22	92011	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	7	57,34	71,68	401,38	501,73	0,05 %
1.1.13.1.1.23	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	20,69	25,86	41,38	51,73	0,01 %
1.1.13.1.1.24	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1246,6	2,55	3,19	3.178,83	3.973,54	0,44 %
1.1.13.1.1.25	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	77,65	13,93	17,41	1.081,66	1.352,08	0,15 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1.1.23	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	35,04	35,55	44,44	1.245,67	1.557,09	0,17 %
1.1.13.1.1.24	92985	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1,2	34,52	43,15	41,42	51,78	0,01 %
1.1.13.1.1.25	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2243,19	3,73	4,66	8.367,10	10.458,87	1,15 %
1.1.13.1.1.26	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	9,06	16,28	20,35	147,50	184,37	0,02 %
1.1.13.1.1.27	101875	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	580,37	725,46	580,37	725,46	0,08 %
1.1.13.1.1.28	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	1.411,15	1.763,94	1.411,15	1.763,94	0,19 %
1.1.13.1.1.29	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	144,53	180,66	289,06	361,33	0,04 %
1.1.13.1.1.30	93668	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	69,13	86,41	69,13	86,41	0,01 %
1.1.13.1.1.31	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	81,49	101,86	81,49	101,86	0,01 %
1.1.13.1.1.32	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	13	35,22	44,03	457,86	572,33	0,06 %
1.1.13.1.1.33	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	2	31,16	38,95	62,32	77,90	0,01 %
1.1.13.1.1.34	72250	SINAPI	CABO DE COBRE NU 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	1	13,20	16,50	13,20	16,50	0,00 %
1.1.13.1.1.35	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	1	83,96	104,95	83,96	104,95	0,01 %
1.1.13.1.1.36	100903	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 P	UN	6	31,35	39,19	188,10	235,13	0,03 %
1.1.13.1.1.37	100902	SINAPI	LÂMPADA TUBULAR LED DE 9/10 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 P	UN	13	25,55	31,94	332,15	415,19	0,05 %
1.1.13.1.1.38	0001229	SINAPI	SOQUETE DE PORCELANA BASE E27, FIXO DE TETO, PARA LAMPADAS	UN	71	3,23	4,04	229,33	286,66	0,03 %
1.1.13.1.1.40	97589	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	24	37,52	46,90	900,48	1.125,60	0,12 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1.1.41	97590	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5	86,98	108,73	434,90	543,63	0,06 %
1.1.13.1.1.42	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	29	185,77	232,21	5.387,33	6.734,16	0,74 %
1.1.13.1.1.43	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	27	229,98	287,48	6.209,46	7.761,83	0,85 %
1.1.13.1.			MÃO DE OBRA					39.894,60	49.868,25	5,47 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Mão de obra para instalação de ponto de tomada	VB	1	3.285,00	4.106,25	3.285,00	4.106,25	0,45 %
1.1.13.1.2.2	LM DIR_SER 540	Próprio	Execução de instalações elétricas considerando material e mão de obra - verba estimada para ajustes	M²	215,41	65,86	82,33	14.186,90	17.733,63	1,94 %
1.1.13.1.2.3	LM DIR_SER 540	Próprio	Salão de festa existente	M²	340,46	65,86	82,33	22.422,70	28.028,37	3,07 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES LUMINOTÉCNICAS					15.252,35	19.065,44	2,09 %
1.1.13.1.			MATERIAL					10.842,35	13.552,94	1,49 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Painel de led embutir QD 17X17CM 1020LM 12W 3000K	UN	7	22,30	27,88	156,10	195,13	0,02 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Painel de led embutir QD 60X60CM 5000LM 50W 3000K	UN	27	281,50	351,88	7.600,50	9.500,63	1,04 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Spot embutir recuado chanfrado 11,5X11,5CM	UN	15	42,25	52,81	633,75	792,19	0,09 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Lampada led MR16 350LM 2700K 4,8W	UN	18	16,00	20,00	288,00	360,00	0,04 %
1.1.13.1.15	LM DIR	Próprio	Spot embutir recuado chanfrado 13X13cm	UN	18	46,50	58,13	837,00	1.046,25	0,11 %
	LM DIR	Próprio	Lampada led par 20 5,5W 25° 525LM 4000K	UN	15	25,00	31,25	375,00	468,75	0,05 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Arandela decor IP65 3w 180LM 3000K Preta	UN	14	68,00	85,00	952,00	1.190,00	0,13 %
1.1.13.1.			MÃO DE OBRA					4.410,00	5.512,50	0,60 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Mão de Obra para instalações Luminotécnicas	VB	1	4.410,00	5.512,50	4.410,00	5.512,50	0,60 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES DE ESGOTO					11.096,74	13.870,93	1,52 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1.4.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10,99	17,34	21,68	190,57	238,21	0,03 %
1.1.13.1.4.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	89,65	26,07	32,59	2.337,18	2.921,47	0,32 %
1.1.13.1.4.3	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	96,95	50,44	63,05	4.890,16	6.112,70	0,67 %
1.1.13.1.4.4	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4	36,71	45,89	146,84	183,55	0,02 %
1.1.13.1.4.5	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	5	10,78	13,48	53,90	67,38	0,01 %
1.1.13.1.4.6	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	46	8,06	10,08	370,76	463,45	0,05 %
1.1.13.1.4.7	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	45	16,88	21,10	759,60	949,50	0,10 %
1.1.13.1.4.8	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4	42,43	53,04	169,72	212,15	0,02 %
1.1.13.1.4.9	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4	19,63	24,54	78,52	98,15	0,01 %
1.1.13.1.4.10	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	16	21,97	27,46	351,52	439,40	0,05 %
1.1.13.1.4.11	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	19	9,61	12,01	182,59	228,24	0,03 %
1.1.13.1.4.12	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	21	9,13	11,41	191,73	239,66	0,03 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1. 4.13	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	11	21,92	27,40	241,12	301,40	0,03 %
1.1.13.1. 4.14	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	12	10,23	12,79	122,76	153,45	0,02 %
1.1.13.1. 4.15	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	2	10,40	13,00	20,80	26,00	0,00 %
1.1.13.1. 4.16	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8	25,32	31,65	202,56	253,20	0,03 %
1.1.13.1. 4.18	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	1	381,86	477,33	381,86	477,33	0,05 %
1.1.13.1. 4.19	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	70,27	87,84	140,54	175,68	0,02 %
1.1.13.1. 4.20	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	7	35,86	44,83	251,02	313,78	0,03 %
1.1.13.1. 4.20	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2	6,50	8,13	13,00	16,25	0,00 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA					6.747,68	8.434,60	0,92 %
1.1.13.1. 5.1	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	42,72	8,66	10,83	369,96	462,44	0,05 %
1.1.13.1.	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	120,648	17,01	21,26	2.052,22	2.565,28	0,28 %
1.1.13.1. 5.3	89410	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	76	7,77	9,71	590,52	738,15	0,08 %
1.1.13.1. 5.4	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	17	14,62	18,28	248,54	310,68	0,03 %
1.1.13.1.	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	16	20,19	25,24	323,04	403,80	0,04 %
1.1.13.1. 5.6	90374	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2015	UN	10	21,13	26,41	211,30	264,13	0,03 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1. 5.7	89579	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	2	10,54	13,18	21,08	26,35	0,00 %
1.1.13.1.	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	4	450,56	563,20	1.802,24	2.252,80	0,25 %
1.1.13.1. 5.9	89538	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	28	3,44	4,30	96,32	120,40	0,01 %
1.1.13.1. 5.10	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	26	39,71	49,64	1.032,46	1.290,58	0,14 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO					56.705,54	70.881,93	7,77 %
1.1.13.1.			MATERIAL					38.855,24	48.569,05	5,32 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Aparelho de ar condicionado Split Inverter 18000 Btus	UN	1	2.799,00	3.498,75	2.799,00	3.498,75	0,38 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Aparelho de ar condicionado Split Inverter 30000 Btus	UN	1	5.699,00	7.123,75	5.699,00	7.123,75	0,78 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Aparelho de ar condicionado Split Piso Teto 60000 BTUs	UN	3	10.119,08	12.648,85	30.357,24	37.946,55	4,16 %
1.1.13.1.			MÃO DE OBRA					17.850,30	22.312,88	2,45 %
1.1.13.1.	LM DIR	Próprio	Verba para mão de obra de instalação dos aparelhos de ar condicionado	M	137,31	130,00	162,50	17.850,30	22.312,88	2,45 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES PLUVIAIS					1.645,02	2.056,28	0,23 %
1.1.13.1. 7.1	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	23,46	50,44	63,05	1.183,32	1.479,15	0,16 %
1.1.13.1. 7.2	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8	21,92	27,40	175,36	219,20	0,02 %
1.1.13.1. 7.3	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	UN	3	39,18	48,98	117,54	146,93	0,02 %
1.1.13.1. 7.4	89778	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	10	16,88	21,10	168,80	211,00	0,02 %
1.1.13.1.			INSTALAÇÕES PARA DRENOS DE AR					2.804,71	3.505,89	0,38 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1. 8.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	67,01	17,34	21,68	1.161,95	1.452,44	0,16 %
1.1.13.1. 8.2	89798	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	6,22	11,96	14,95	74,39	92,99	0,01 %
1.1.13.1. 8.3	89800	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	5,64	23,65	29,56	133,39	166,73	0,02 %
1.1.13.1. 8.4	89821	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	4	13,41	16,76	53,64	67,05	0,01 %
1.1.13.1. 8.5	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	6	6,13	7,66	36,78	45,98	0,01 %
1.1.13.1. 8.6	89569	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	3	70,00	87,50	210,00	262,50	0,03 %
1.1.13.1. 8.7	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2	11,05	13,81	22,10	27,63	0,00 %
1.1.13.1. 8.8	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	10	9,13	11,41	91,30	114,13	0,01 %
1.1.13.1. 8.9	89562	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	6	8,74	10,93	52,44	65,55	0,01 %
1.1.13.1. 8.10	89546	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	UN	3	10,40	13,00	31,20	39,00	0,00 %
1.1.13.1.	LM DI S	Próprio	EXECUÇÃO DE DRENOS PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO	UN	4	220,58	275,73	882,32	1.102,90	0,12 %
1.1.13.1. 8.12	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	1	21,92	27,40	21,92	27,40	0,00 %
1.1.13.1. 8.13	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2	6,50	8,13	13,00	16,25	0,00 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

1.1.13.1. 8.14	89802	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	3	6,76	8,45	20,28	25,35	0,00 %
2.1.14			LOUÇAS E METAIS					16.376,99	20.471,24	2,24 %
2.1.14.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	456,54	570,68	7.761,18	9.701,48	1,06 %
2.1.14.2	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	17	36,14	45,18	614,38	767,98	0,08 %
2.1.14.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	284,44	355,55	3.697,72	4.622,15	0,51 %
2.1.14.4	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13	53,51	66,89	695,63	869,54	0,10 %
2.1.14.5	86935	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	261,15	326,44	1.044,60	1.305,75	0,14 %
2.1.14.6	86908	SINAPI	APARELHO MISTURADOR DE MESA PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	274,97	343,71	1.099,88	1.374,85	0,15 %
2.1.14.7	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	56,75	70,94	454,00	567,50	0,06 %
2.1.14.8	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	20	50,48	63,10	1.009,60	1.262,00	0,14 %
2.1.15			BANCADAS					20.670,00	25.837,50	2,83 %
2.1.15.1			MATERIAL					18.670,00	23.337,50	2,56 %
2.1.15.1.	LM DIR	Próprio	Fornecimento de bancadas e divisórias - Granito São Pedro Gabriel	VB	1	18.670,00	23.337,50	18.670,00	23.337,50	2,56 %
2.1.15.2			MÃO DE OBRA					2.000,00	2.500,00	0,27 %

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
 CNPJ: 38.145.157/0001-88

2.1.15.2.	LM DIR	Próprio	Instalação de bancadas e divisórias - Granito São Pedro Gabriel	VB	1	2.000,00	2.500,00	2.000,00	2.500,00	0,27 %
1.1.16			LIMPEZA DE OBRA					8.500,00	10.625,00	1,16 %
1.1.16.1	LM IND	Próprio	REMOÇÃO DE ENTULHO (5m³)	UN	34	250,00	312,50	8.500,00	10.625,00	1,16 %
1.1.17			ITENS DIVERSOS					139,00	173,75	0,02 %
1.1.17.1	LM DIR	Próprio	Fornecimento e instalação de moldura de gesso 8 cm	M	13,9	10,00	12,50	139,00	173,75	0,02 %
1.2			CUSTOS INDIRETOS					50.658,87	63.323,59	6,94 %
1.2.1			GESTÃO E SUPERVISÃO DE OBRA					50.658,87	63.323,59	6,94 %
1.2.1.1	100319	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	3	16.886,29	21.107,86	50.658,87	63.323,59	6,94 %

Total sem BDI **R\$ 729.841,02**
Total do BDI **R\$ 182.460,25**
Total Geral **R\$ 912.301,27**

João Gabriel Santana Paz
 Engenheiro Civil
 CREA 311769/D-TO

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88



Obra
Orçamento de Execução de Serviços de Cabeamento Estruturado, Dados, Telefonia,
Som e CFTV

Bancos
SINAPI - 04/2022 - Tocantins

B.D.I.
25,0%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.



Planilha Orçamentária Analítica

1			CABEAMENTO					36.580,34	
1.1			Acessórios de Cabeamento					16.032,43	
1.1.1			Pavimento Superior					16.032,43	
1.1.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CP-ECOPA-19	Próprio	RACK 19	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	und	1,0000000	12.825,95	12.825,95	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	12,3560000	24,11	297,90	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	12,3560000	18,33	226,48	
Insumo	Fs - Equip - 21	Próprio	BANDEJA MÓVEL	Equipamento	UND	2,0000000	195,94	391,88	
Insumo	Fs - Equip - 20	Próprio	Rack 19"	Material	und	1,0000000	2.464,07	2.464,07	
Insumo	Fs - Equip - 11	Próprio	PATCH CORD DE 2,5 M DE COMPRIMENTO CATEGORIA 6 COR VERMELHA	Material	UND	20,0000000	37,56	751,20	
Insumo	Fs - Equip - 10	Próprio	SWITCH 24 PORTAS 10/100/1000MBPS	Material	UND	2,0000000	1.960,07	3.920,14	
Insumo	00039597	SINAPI	PATCH PANEL, 48 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" E 2 U DE ALTURA	Material	UN	4,0000000	870,73	3.482,92	
Insumo	00039596	SINAPI	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" E 1 U DE ALTURA	Material	UN	2,0000000	645,68	1.291,36	
				MO sem LS =>	404,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	404,78
				Valor do BDI =>	3.206,48			Valor com BDI =>	16.032,43
						Quant. =>	1	Preço Total =>	16032,43
1.2			Pavimento Térreo					11.924,52	
1.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	CP-ECOPA-16	Próprio	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	1,0000000	4,56	4,56	
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0221000	18,33	0,40	
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0221000	24,11	0,53	
Insumo	00039599	SINAPI	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6	Material	M	1,0500000	3,46	3,63	

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

MO sem LS => 0,71 LS => 0,00 MO com LS => 0,71
Valor do BDI => 1,14 Valor com BDI => 5,70

					Quant. =>	1270,28	Preço Total =>	7240,59		
1.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	10,24	10,24		
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	18,33	1,28		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	24,11	1,68		
Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM. PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,1000000	4,17	4,58		
					MO sem LS =>	3,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,75
					Valor do BDI =>	2,56			Valor com BDI =>	12,80
					Quant. =>	264,41	Preço Total =>	3384,44		

1.2.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	15,32	15,32		
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0900000	18,33	1,64		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0900000	24,11	2,16		
Insumo	00039245	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM. PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,1000000	8,02	8,82		
					MO sem LS =>	4,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,41
					Valor do BDI =>	3,83			Valor com BDI =>	19,15
					Quant. =>	44,45	Preço Total =>	851,21		

1.2.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91840	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	11,78	11,78
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1130000	18,33	2,07			
Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1130000	24,11	2,72			
Composição	00039247	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/4", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO. (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	3,90	4,29			
						MO sem LS =>	5,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,16
						Valor do BDI =>	2,94			Valor com BDI =>	14,72
						Quant. =>	17,31	Preço Total =>	254,8		

1.2.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	11,06	11,06			
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0945000	18,33	1,73			
Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0945000	24,11	2,27			
Composição	00002446	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO. (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	6,42	7,06			
						MO sem LS =>	3,09	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,09
						Valor do BDI =>	2,76			Valor com BDI =>	13,82
						Quant. =>	14	Preço Total =>	193,48		

1.3	Pavimento Superior							8.623,39			
1.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total			
Composição	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	15,32	15,32			
Composição	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70			
Auxiliar											
Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0900000	18,33	1,64			
Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0900000	24,11	2,16			
Composição	00039245	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 32 MM. PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,1000000	8,02	8,82			
						MO sem LS =>	4,41	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,41
						Valor do BDI =>	3,83			Valor com BDI =>	19,15
						Quant. =>	37,25	Preço Total =>	713,33		

1.3.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91840	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	11,78	11,78

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1130000	18,33	2,07		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1130000	24,11	2,72		
Insumo	00039247	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/4", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	3,90	4,29		
					MO sem LS =>	5,16	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,16
					Valor do BDI =>	2,94			Valor com BDI =>	14,72
						Quant. =>	18,98	Preço Total =>	279,38	
1.3.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CP-ECOPA-16	Próprio	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	1,0000000	4,56	4,56		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0221000	18,33	0,40		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0221000	24,11	0,53		
Insumo	00039599	SINAPI	CABO DE PAR TRANCADO UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6	Material	M	1,0500000	3,46	3,63		
					MO sem LS =>	0,71	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,71
					Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,70
						Quant. =>	1270,28	Preço Total =>	7240,59	
1.3.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	10,24	10,24		
Composição Auxiliar	91170	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC, CPVC OU COBRE DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM OU ELETROCALHAS ATÉ 150MM DE LARGURA, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2, FIXADA EM PERFILADO EM LAJE. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	2,70	2,70		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	18,33	1,28		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0700000	24,11	1,68		
Insumo	00039244	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM. PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,1000000	4,17	4,58		
					MO sem LS =>	3,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	3,75
					Valor do BDI =>	2,56			Valor com BDI =>	12,80
						Quant. =>	25,07	Preço Total =>	320,89	
1.3.5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Composição	97670	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	21,07	21,07
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1721000	18,33	3,15
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1721000	24,11	4,14
Insumo	00039248	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 4", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO. (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	12,53	13,78

MO sem LS => 5,63 LS => 0,00 MO com LS => 5,63
Valor do BDI => 5,26 Valor com BDI => 26,33

Quant. => 1 Preço Total => 26,33

1.3.6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINACÃO EXTERNA	M	1,0000000	7,76	7,76
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0672000	18,33	1,23
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0672000	24,11	1,62
Insumo	00039246	SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/2", PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO. (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	4,47	4,91

MO sem LS => 2,19 LS => 0,00 MO com LS => 2,19
Valor do BDI => 1,94 Valor com BDI => 9,70

Quant. => 4,42 Preço Total => 42,87

2			TOMADAS					7.308,78
2.1			Pavimento Térreo					3.779,93
2.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-ECOPA-17	Próprio	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 6, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE +1.0 MODULO)	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	und	1,0000000	65,08	65,08
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	24,11	4,97
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	18,33	3,77
Insumo	Fs - Equip - 08	Próprio	Caixa Pvc 4X2" AMARELA	Material	UND	1,0000000	1,56	1,56
Insumo	Fs - Equip - 07	Próprio	Módulo RJ 45 CAT 6	Material	und	1,0000000	51,26	51,26
Insumo	Fs - Equip - 04	Próprio	Tampa 2x4" para 1 módulo	Material	und	1,0000000	3,52	3,52

MO sem LS => 6,75 LS => 0,00 MO com LS => 6,75
Valor do BDI => 16,27 Valor com BDI => 81,35

Quant. => 21 Preço Total => 1708,35

2.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------	-------	-----------	------	-----	--------	------------	-------

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Composição	CP-ECOPA-18	Próprio	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 6, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE +2.0 MODULO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	und	1,0000000	118,38	118,38		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	18,33	3,77		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	24,11	4,97		
Insumo	Fs - Equip - 07	Próprio	Módulo RJ 45 CAT 6	Material	und	2,0000000	51,26	102,52		
Insumo	Fs - Equip - 08	Próprio	Caixa Pvc 4X2" AMARELA	Material	UND	1,0000000	1,56	1,56		
Insumo	Fs - Equip - 09	Próprio	Tampa 2x4" para 2 módulos RJ 45 CAT 6	Material	und	1,0000000	5,56	5,56		
					MO sem LS =>	6,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,75
					Valor do BDI =>	29,59			Valor com BDI =>	147,97

Quant. => 14 Preço Total => 2071,58

2.2			Pavimento Superior					3.528,85		
2.2.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CP-ECOPA-17	Próprio	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 6, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE +1.0 MODULO)	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICACÃO E	und	1,0000000	65,08	65,08		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	24,11	4,97		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	18,33	3,77		
Insumo	Fs - Equip - 08	Próprio	Caixa Pvc 4X2" AMARELA	Material	UND	1,0000000	1,56	1,56		
Insumo	Fs - Equip - 07	Próprio	Módulo RJ 45 CAT 6	Material	und	1,0000000	51,26	51,26		
Insumo	Fs - Equip - 04	Próprio	Tampa 2x4" para 1 módulo	Material	und	1,0000000	3,52	3,52		
					MO sem LS =>	6,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,75
					Valor do BDI =>	16,27			Valor com BDI =>	81,35

Quant. => 7 Preço Total => 569,45

2.2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CP-ECOPA-18	Próprio	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 6, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE +2.0 MODULO)	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	und	1,0000000	118,38	118,38		
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	18,33	3,77		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	24,11	4,97		
Insumo	Fs - Equip - 07	Próprio	Módulo RJ 45 CAT 6	Material	und	2,0000000	51,26	102,52		
Insumo	Fs - Equip - 08	Próprio	Caixa Pvc 4X2" AMARELA	Material	UND	1,0000000	1,56	1,56		
Insumo	Fs - Equip - 09	Próprio	Tampa 2x4" para 2 módulos RJ 45 CAT 6	Material	und	1,0000000	5,56	5,56		
					MO sem LS =>	6,75	LS =>	0,00	MO com LS =>	6,75
					Valor do BDI =>	29,59			Valor com BDI =>	147,97

Quant. => 20 Preço Total => 2959,4

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

3		Infraestrutura							9.768,92	
3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103005	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,15 X 1,00 X 0,3 M. AF_08/2021	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	UN	1,0000000	558,23	558,23		
Composição Auxiliar	103001	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2021	DROP - DRENAGEM/OBRAS DE CONTENÇÃO / POÇOS DE VISITA E CAIXAS	UN	1,0000000	206,97	206,97		
Composição Auxiliar	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,6200000	70,34	43,61		
Composição Auxiliar	89998	SINAPI	ARMAÇÃO DE CINTA DE ALVENARIA ESTRUTURAL; DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_09/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,9127000	11,60	22,18		
Composição Auxiliar	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0896000	443,07	39,69		
Composição Auxiliar	89995	SINAPI	GRAUTEAMENTO DE CINTA SUPERIOR OU DE VERGA EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0200000	890,01	17,80		
Composição Auxiliar	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m²	0,5850000	4,97	2,90		
Composição Auxiliar	87316	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0083000	448,92	3,72		
Composição Auxiliar	88628	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0847000	534,84	45,30		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9368000	16,93	32,79		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,4651000	21,95	54,10		
Insumo	00002692	SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0066000	10,50	0,06		
Insumo	00004491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5382000	10,25	5,51		
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0152000	21,10	0,32		
Insumo	00004517	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1443000	3,58	0,51		
Insumo	00007258	SINAPI	TIJOLO CERAMICO MACICO COMUM *5 X 10 X 20* CM (L X A X C)	Material	UN	97,3869000	0,85	82,77		
					MO sem LS =>	113,93	LS =>	0,00	MO com LS =>	113,93
					Valor do BDI =>	139,55		Valor com BDI =>	697,78	
						Quant. =>	14	Preço Total =>	9768,92	
4		Rack							16.032,43	
4.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CP-ECOPA-19	Próprio	RACK 19	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	und	1,0000000	12.825,95	12.825,95		
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	12,3560000	24,11	297,90		

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Composição	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	12,3560000	18,33	226,48		
Auxiliar Insumo	Fs - Equip - 21	Próprio	BANDEJA MÓVEL	Equipamento	UND	2,0000000	195,94	391,88		
Insumo	Fs - Equip - 20	Próprio	Rack 19"	Material	und	1,0000000	2.464,07	2.464,07		
Insumo	Fs - Equip - 11	Próprio	PATCH CORD DE 2,5 M DE COMPRIMENTO CATEGORIA 6 COR VERMELHA	Material	UND	20,0000000	37,56	751,20		
Insumo	Fs - Equip - 10	Próprio	SWITCH 24 PORTAS 10/100/1000MBPS	Material	UND	2,0000000	1.960,07	3.920,14		
Insumo	00039597	SINAPI	PATCH PANEL, 48 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" E 2 U DE ALTURA	Material	UN	4,0000000	870,73	3.482,92		
Insumo	00039596	SINAPI	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" E 1 U DE ALTURA	Material	UN	2,0000000	645,68	1.291,36		
					MO sem LS =>	404,78	LS =>	0,00	MO com LS =>	404,78
					Valor do BDI =>	3.206,48			Valor com BDI =>	16.032,43
					Quant. =>	1	Preço Total =>	16032,43		
5			CFTV					4.186,76		
5.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	CP-ECOPA-21	Próprio	Câmera HDCVI Infravermelho VHD 1120 B - Intel bras	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	und	1,0000000	197,03	197,03		
Auxiliar Insumo	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES		H	0,1500000	24,11	3,61		
Insumo	Fs - Equip - 12	Próprio	Câmera HDCVI Infravermelho VHD 1120 B - Intel bras	Equipamento	UND	1,0000000	193,42	193,42		
					MO sem LS =>	2,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	2,89
					Valor do BDI =>	49,25			Valor com BDI =>	246,28
					Quant. =>	17	Preço Total =>	4186,76		
6			SOM					11.414,33		
6.1			Cabeamentos					1.779,42		
6.1.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	95750	SINAPI	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO, CLASSE LEVE, DN 25 MM (1), APARENTE, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	34,01	34,01		
Auxiliar Insumo	95758	SINAPI	LUVA DE EMENDA PARA ELETRODUTO, AÇO GALVANIZADO, DN 25 MM (1"), APARENTE, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016_P	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	0,3333000	11,51	3,83		
Auxiliar Insumo	91173	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICAIS DE PPR DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D 1/2", FIXADA EM PERFILADO EM ALVENARIA. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	2,0000000	1,36	2,72		
Auxiliar Insumo	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2163000	18,33	3,96		
Auxiliar Insumo	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2163000	24,11	5,21		
Insumo	00021136	SINAPI	ITEM PROCESSO DESATIVACAO! ELETRODUTO EM ACO GALVANIZADO ELETROLITICO, LEVE, DIAMETRO 1", PAREDE DE 0,90 MM	Material	M	1,0500000	17,42	18,29		

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

MO sem LS => 10,76 LS => 0,00 MO com LS => 10,76
Valor do BDI => 8,50 Valor com BDI => 42,51

					Quant. =>	33	Preço Total =>	1402,83
6.1.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95780	SINAPI	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2016 P	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	31,30	31,30
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	24,11	8,60
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3570000	18,33	6,54
Insumo	00011950	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	2,0000000	0,18	0,36
Insumo	00014054	SINAPI	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO B, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1", COM TAMPA CEGA	Material	UN	1,0000000	15,80	15,80

MO sem LS => 11,68 LS => 0,00 MO com LS => 11,68
Valor do BDI => 7,82 Valor com BDI => 39,12

					Quant. =>	4	Preço Total =>	156,48
6.1.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	5,34	5,34
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	18,33	0,54
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0300000	24,11	0,72
Insumo	00001022	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	1,1900000	3,41	4,05
Insumo	00021127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0090000	4,06	0,03

MO sem LS => 0,97 LS => 0,00 MO com LS => 0,97
Valor do BDI => 1,33 Valor com BDI => 6,67

					Quant. =>	33	Preço Total =>	220,11
6.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
6.2			Rack					9.104,27
6.2.1								
Composição	CP-ECOPA-22	Próprio	Rack de Sonorização - 19"	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	und	1,0000000	7.283,42	7.283,42
Insumo	Fs - Equip - 14	Próprio	Amplificador	Equipamento	UND	1,0000000	1.349,97	1.349,97
Insumo	Fs - Equip - 15	Próprio	Rack 19"	Material	und	1,0000000	1.200,00	1.200,00
Insumo	Fs - Equip - 16	Próprio	Matriz de Áudio 8x8	Material	und	1,0000000	1.278,45	1.278,45

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

Insumo	Fs - Equip - 17	Próprio	NOBREAK BIV	Material	UND	1,0000000	3.455,00	3.455,00
				MO sem LS =>		0,00	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		1.820,85	MO com LS =>	0,00
							Valor com BDI =>	9.104,27
					Quant. =>	1	Preço Total =>	9104,27
6.3			Sonorizadores					530,64
6.3.1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	CP-ECOPA-23	Próprio	Fio de Sonorização - Cabo Blindado	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m	1,0000000	12,87	12,87
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1721000	18,33	3,15
Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1721000	24,11	4,14
Insumo	Fs - Equip - 19	Próprio	Fio de Sonorização - Cabo Blindado	Material	m	1,1000000	5,08	5,58
				MO sem LS =>		5,63	LS =>	0,00
				Valor do BDI =>		3,21	MO com LS =>	5,63
							Valor com BDI =>	16,08
					Quant. =>	33	Preço Total =>	530,64

Total sem BDI 68.234,20
Total do BDI 17.057,36
Total Geral 85.291,56

Felipe Fernandes Santana
Engenheiro Civil - CREA D-TO 320176

CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS 25ª Região
CNPJ: 38.145.157/0001-88

	OBRA		B.D.I		Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com asbases.
	Orçamento de execução de paisagismo do Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 25ª Região		25,00%		

Planilha Orçamentária Sintética

1 ILUMINAÇÃO									
1.1 Acessórios p/ eletrodutos									
1.1.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total com BDI
1.1.1.1	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTA	pç	52	12,39	15,49	R\$ 644,28	805,35
1.1.1.2	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV	m	732,7	10,19	12,74	R\$ 7.466,21	9332,77
1.1.1.3	97882	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA	pç	8	182,75	228,44	R\$ 1.462,00	1827,50
1.1.1.4	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pç	4	53,18	66,48	R\$ 212,72	265,90
1.1.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pç	1	14,14	17,68	R\$ 14,14	17,68
1.1.1.6	91844	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS	m	309,5	6,72	8,40	R\$ 2.079,84	2599,80
1.1.1.7	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W	pç	10	120,15	150,19	R\$ 1.201,50	1501,88
1.1.1.8	101654	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	pç	15	330,35	412,94	R\$ 4.955,25	6194,06
1.1.1.9	97600	SINAPI	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO 125W	pç	18	355,58	444,48	R\$ 6.400,44	8000,55
1.1.1.10	101654	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W	pç	22	330,35	412,94	R\$ 7.267,70	9084,63
1.1.1.11	97054	SINAPI	INSTALAÇÃO DE SINALIZADOR NOTURNO LED. AF_11/2017	m	44	27,43	34,29	R\$ 1.206,92	1508,65
								Total sem BDI	R\$ 32.911,00
								Total do BDI	R\$ 41.138,75

2									
IRRIGAÇÃO									
2.1									
Peças e acessórios hidráulicos p/ irrigação									
2.1.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total com BDI
2.1.1.1	1	PRÓPRIO	MINI CONTROLADOR CW7	PÇ	1	93,9	117,38	R\$ 93,90	117,38
2.1.1.2	101876	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO	PÇ	1	95,54	119,43	R\$ 95,54	119,43
2.1.1.3	2	PRÓPRIO	CONTROLADOR RZW-E 4 EST	pç	1	776,9	971,13	R\$ 776,90	971,13
2.1.1.4	3	PRÓPRIO	TRILHO P/ MONTAGEM 1MT LUKMA ACO	pç	1	33,88	42,35	R\$ 33,88	42,35
2.1.1.5	91925	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV,	M	189	3,95	4,94	R\$ 746,55	933,19
2.1.1.6	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A	pç	25	13,03	16,29	R\$ 325,75	407,19
2.1.1.7	4	PRÓPRIO	INTERRUPTOR ALAVANCA LK-513	pç	1	36,9	46,13	R\$ 36,90	46,13
2.1.1.8	5	PRÓPRIO	CONECTOR BORNE BARRA 6MM PRETO	pç	1	24,29	30,36	R\$ 24,29	30,36
2.1.1.9	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	m	18	21,06	26,33	R\$ 379,08	473,85
2.1.1.10	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA	pç	18	11,63	14,54	R\$ 209,34	261,68
2.1.1.11	89381	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO	pç	28	14,38	17,98	R\$ 402,64	503,30
2.1.1.12	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAM	pç	10	9,33	11,66	R\$ 93,30	116,63
2.1.1.13	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAM	pç	8	8,29	10,36	R\$ 66,32	82,90
2.1.1.14	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	m ³	14,5	66,97	83,71	R\$ 971,07	1213,83
2.1.1.15	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m ³	14,5	40,6	50,75	R\$ 588,70	735,88
2.1.1.16	6	PRÓPRIO	ADAPTADOR AGRO DN32X1 AMANCO	PÇ	4	3,38	4,23	R\$ 13,52	16,90
2.1.1.17	102113	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H	PÇ	1	1.566,68	1958,35	R\$ 1.566,68	1958,35
2.1.1.18	7	PRÓPRIO	ASPERSOR UNISPRAY 4" P/ IRRIG 18 VAN RAI	PÇ	25	31,9	39,88	R\$ 797,50	996,88

2.1.1.19	8	PRÓPRIO	ASPERSOR UNISPRAY 4" P/ IRRIG 15 VAN RAI	PÇ	3	32,9	41,13	R\$ 98,70	123,38
2.1.1.20	9	PRÓPRIO	CONEXÃO SWING ASSEMBLY 30CM 1/2 RAIN	PÇ	28	14,5	18,13	R\$ 406,00	507,50
2.1.1.21	97889	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICO 0,8x0,8x0,6m	PÇ	1	648,07	810,09	R\$ 648,07	810,09
								Total sem BDI	R\$ 8.374,63
								Total do BDI	R\$ 10.468,28

3	VEGETAÇÃO/FORRAGEM								
3.1	Solos/implementos e Vegetações								
3.1.1	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Total com BDI
3.1.1.1	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	6,83	129,53	161,91	R\$ 884,69	1105,86
3.1.1.2	98516	SINAPI	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	un	11	426,43	533,04	R\$ 4.690,73	5863,41
3.1.1.3	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	un	2	91,26	114,08	R\$ 182,52	228,15
3.1.1.4	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00	un	3	121,94	152,43	R\$ 365,82	457,28
3.1.1.5	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	m²	199,07	12,63	15,79	R\$ 2.514,25	3142,82
3.1.1.6	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	56	129,53	161,91	R\$ 7.253,68	9067,10
3.1.1.7	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	38,19	129,53	161,91	R\$ 4.946,75	6183,44
3.1.1.8	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	35,58	129,53	161,91	R\$ 4.608,68	5760,85
3.1.1.9	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00	un	5	121,94	152,43	R\$ 609,70	762,13
3.1.1.11	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO	m²	219,6	2,51	3,14	R\$ 551,20	689,00
3.1.1.12	98505	SINAPI	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018	m²	23,05	129,53	161,91	R\$ 2.985,67	3732,08
3.1.1.13	10	PRÓPRIO	Casca de Pinus	m²	100	35	43,75	R\$ 3.500,00	4375,00
3.1.1.14	98519	SINAPI	REVLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	m²	402,73	1,62	2,03	R\$ 652,42	815,53
3.1.1.15	98520	SINAPI	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_05/2018	m²	402,73	5,08	6,35	R\$ 2.045,87	2557,34
3.1.1.16	98521	SINAPI	APLICAÇÃO DE CALCÁRIO PARA CORREÇÃO DO PH DO SOLO. AF_05/2018	m²	402,73	0,3	0,38	R\$ 120,82	151,02
3.1.1.17	101090	SINAPI	PISO EM PEDRA PORTUGUESA ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA SECA DE CIMENTO E AREIA	m²	2,15	197,59	246,99	R\$ 424,82	531,02
							Total sem BDI	R\$ 36.337,61	
							Total do BDI	R\$ 45.422,02	

Total Geral sem BDI	R\$ 77.623,24
Total Geral sem BDI	R\$ 97.029,05

.....
YANNE K. MILHOMEM DE OLIVEIRA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A255284-1

LOCAL: PALMAS-TO			DATA: 07/03/2022				
ENDEREÇO: ACSU-SO 60 CONJUNTO 01, LOTE 20, AV. JOAQUIM TEOTÔNIO SEGURADO			SINAPI: JANEIRO DE 2022				
MUNICÍPIO: PLAMAS-TO			DESONERADO				
OBRA: INSTITUCIONAL			BDI (25%)				
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA REFORMA							
ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
2							
RETIRADAS							
2.1	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	220.00	3.46	R\$ 761.20
2.2	COM	C1005	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, ENTULHO DE GESSO (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019	M²/KM	5.50	19.83	R\$ 109.07
2.1	SINAPI	97912	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	118.80	2.90	R\$ 344.52
2.3	SINAPI	97659	REMOÇÃO DE TESOURAS METÁLICAS, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MECANIZADA, COM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	16.00	183.23	R\$ 2.931.68
2.4	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	220.00	3.12	R\$ 686.40
TOTAL DO ITEM 2							R\$ 4.832.87
3							
MONTAGEM							
3.1							
ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA							
3.1.1	SINAPI	100774	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO SHED, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_P	KG	4,733.97	13.07	R\$ 61,872.99
3.1.2	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	220.00	272.01	R\$ 59,842.20
3.1.3	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	72.00	61.51	R\$ 4,428.72
3.1.4	SINAPI	98547	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	M2	43.20	168.53	R\$ 7,280.50
3.1.4	COM	C1001	FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO COM BUCHA DE NYLON, MÃO DE OBRA E PARAFUSOS. AF_10/2016	UN	52.00	4.00	R\$ 208.00
3.1.5	COM	C1004	CORTE E SOLDAGEM DE CALHA METÁLICA	M	123.00	17.56	R\$ 2,159.88
3.1.6	COM	C1006	SERVIÇO DE CORTE DE CHAPA DE AÇO DOBRADO, INCLUINDO CHAPA	UN	13.00	16.70	R\$ 217.10
TOTAL DO ITEM 3							R\$ 136,009.39
4							
PINTURA							
4.1							
PINTURA DE PERFIS METÁLICOS							
4.1.1	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	499.17	18.79	R\$ 9,379.40
4.1.2	SINAPI	100735	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	M2	449.17	8.42	R\$ 3,782.01
TOTAL DO ITEM 4							R\$ 13,161.41
TOTAL DA OBRA							R\$ 154,003.67
BDI (25%)							R\$ 38,500.92
TOTAL COM BDI							R\$ 192,504.59
<p>GILVAN DA SILVA ALMEIDA Engenheiro Civil -CREA-310.119/D-TO</p>							

GILVAN DA SILVA ALMEIDA:
00140927352

Digitally signed by GILVAN DA SILVA ALMEIDA:00140927352
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC CERTIFICA ANAPOLIS v5, OU=12290274000141, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=GILVAN DA SILVA ALMEIDA:00140927352
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2022.03.09 17:24:33-03'00'
Foxit PDF Reader Version: 11.2.1